

Бюллетень для голосования

на общем очередном отчетном собрании членов товарищества
собственников недвижимости «КОЛОС», проведенного в очно-заочной форме.

адрес Товарищества: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово

Основание для проведения заочного голосования:

Решение очередного общего собрания членов ТСН «Колос» от 07 мая 2022г.

Дата окончания голосования: 14 июля 2022г.

Решение члена Товарищества собственников недвижимости «Колос»:

(ФИО члена Товарищества или сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия)

Зарегистрирован по адресу: _____

Участок № _____

При голосовании по вопросу допускается только один вариант ответа!

Голосование по вопросам повестки общего собрания:

1. «Утвердить «Акт Ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности Правления ТСН «Колос» за 2021 год».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. «Утвердить отчет Правления и признать деятельность Правления ТСН «Колос» за 2021 год удовлетворительной».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. «Утвердить Смету доходов и расходов на 2022 год и принять ставку членских взносов на 2022 г. из расчета 600 рублей за сотку и ставку целевых взносов на 2022 г. из расчета 250 рублей за сотку земли».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. «Распределить проданные земельные уч. № 510 с кадастровым номером 54:19:164301:769 и уч. № 511 с кадастровым номером 54:19:164301:774, образованные в соответствии с решением № 8 общего очередного отчетно-выборного собрания членов Товарищества от 29 апреля 2018г. из земельного участка, предоставленного ТСН "Колос", зарегистрировавшему их покупку через органы государственной регистрации Кондратьеву Алексею Леонидовичу».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«Утвердить стоимость за расширение границ участков за счет земель общего пользования в 2022г. в размере

5. 24 000 рублей за сотку 6. 20 000 рублей за сотку «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. «Утвердить расширение границ участков за счет земель общего пользования при условии отсутствия нарушения земельного законодательства и технологических норм, а также при условии отсутствия задолженности по членским и иным взносам следующим членам Товарищества: Беяков Геннадий Миронович, уч. 505; Ленская Наталья Николаевна, уч. 506; Порываев Василий Дмитриевич, уч. 10».

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. «Установить срок проведения кадастровых работ и внесения оплаты за расширение границ участков – 1 декабря 2022г.»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

« ____ » _____ 2022 года

_____ / _____
подпись

_____ / _____
ФИО члена ТСН «Колос» или представителя

ПОРЯДОК ВЫДАЧИ БЮЛЛЕТЕНЕЙ.

Место выдачи бюллетеней: в помещении Совета ветеранов по адресу Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово, д 12; каждую среду по 14 июля 2022г. включительно.

РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОРЯДКА ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ.

Для выражения волеизъявления поставьте любой знак в рамке с выбранным Вами вариантом голосования.

При голосовании по каждому вопросу допускается только один вариант ответа.

Не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом и внесение в него каких-либо исправлений.

В случае подписания решения собственника представителем обязательно должна прилагаться доверенность, при ее отсутствии бюллетень, подписанный представителем, не учитывается при подсчете голосов.

РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОРЯДКА ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ДОКУМЕНТАМИ.

С документами, необходимыми для ознакомления и осуществления голосования можно ознакомиться:

- в помещении Совета ветеранов по адресу Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово, д 12; каждую среду по 14 июля 2022г..
- на сайте Товарищества собственников недвижимости «Колос» (<http://tsnkolos.ru>)

РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОРЯДКА НАПРАВЛЕНИЯ ЗАПОЛНЕННЫХ БЮЛЛЕТЕНЕЙ.

Заполненный бюллетень Вы можете направить:

- лично в помещение Совета ветеранов по адресу Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово, д 12; каждую среду по 14 июля 2022г.
- территория садоводческого товарищества «Колос», Правление ТСН «Колос», по субботам с 10-12, с 1 по 14 июля 2022г.
- отправить почтовым отправлением по адресу: 630559, Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово, а/я 125.;

ПОРЯДОК ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ

Один член Товарищества голосует одним голосом за каждый из принадлежащих ему земельный участок независимо от их площади.

ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ ЗАПОЛНЕННЫХ БЮЛЛЕТЕНЕЙ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ.

Недействительными считаются бюллетени:

- имеющие исправления, ставящие под сомнение волеизъявление голосующего;
- голосование по одному и тому же вопросу с противоположенным решением;
- полученные после указанного срока окончания голосования;
- не имеющие информации о голосующем и его личной подписи, даты голосования;
- участие в голосовании лица, не имеющего на это права;

ДАТА ОКОНЧАНИЯ ГОЛОСОВАНИЯ – 14 июля 2022 г.