

Бюллетень для голосования
на общем очередном отчетном собрании членов Товарищества
собственников недвижимости «Колос», проведенного в очно-заочной форме.

адрес Товарищества: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово

Основание для проведения заочного голосования: Решение очной части общего собрания членов ТСН «Колос» от 23 марта 2025г.

Дата окончания голосования: 21 мая 2025г.

Решение члена Товарищества собственников недвижимости «Колос»

(ФИО члена Товарищества или сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия)

Зарегистрирован по адресу: _____

Участок № _____

При голосовании по вопросу допускается только один вариант ответа!

Голосование по вопросам повестки общего собрания:

1. «Утвердить «Акт Ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности Правления ТСН «Колос» за 2024 год».

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

2. «Утвердить отчет Правления и признать деятельность Правления ТСН «Колос» за 2024 год удовлетворительной».

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

3. «Утвердить представленную Правлением Смету Доходов и Расходов на 2025 год и принять на 2025 г. ставку членских взносов из расчета 1000 рублей за одну сотку земли и ставку целевых взносов из расчета 300 рублей за одну сотку земли».

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

4. «Утвердить стоимость за расширение границ участков за счет земель общего пользования в 2025г. в размере 60 000 рублей за сотку».

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

5. «Утвердить расширение границ участков за счет земель общего пользования при условии отсутствия нарушения земельного законодательства и технологических норм, а также при условии отсутствия задолженности по членским и иным взносам следующим членам Товарищества: Корчагина Наталья Ивановна, уч. 245, Корчагина Наталья Ивановна, уч. 246».

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

6. «Установить срок проведения кадастровых работ и внесения оплаты за расширение границ участков – 1 декабря 2025 г.».

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

7. «Передать электрические сети 0,4 КВ, принадлежащие ТСН «Колос», в сетевую организацию».

«ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ☐

« ____ » _____ 2025 года

_____ /
подпись

_____ /
ФИО члена ТСН «Колос» или представителя

ПОРЯДОК ВЫДАЧИ БЮЛЛЕТЕНЕЙ.

Место выдачи бюллетеней: в помещении Совета ветеранов по адресу Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово, д 12; каждую среду по 21 мая 2025 г. включительно.

РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОРЯДКА ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ.

Для выражения волеизъявления поставьте любой знак в рамке с выбранным Вами вариантом голосования.

При голосовании по каждому вопросу допускается только один вариант ответа.

Не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом и внесение в него каких-либо исправлений.

В случае подписания решения собственника представителем обязательно должна прилагаться доверенность, при ее отсутствии бюллетень, подписанный представителем, не учитывается при подсчете голосов.

РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОРЯДКА ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ДОКУМЕНТАМИ.

С документами, необходимыми для ознакомления и осуществления голосования можно ознакомиться:

- в помещении Совета ветеранов по адресу Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово, д 12; каждую среду по 21 мая 2025 г. включительно
- на сайте Товарищества собственников недвижимости «Колос» (<http://tsnkolos.ru>)

РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОРЯДКА НАПРАВЛЕНИЯ ЗАПОЛНЕННЫХ БЮЛЛЕТЕНЕЙ.

Заполненный бюллетень Вы можете направить:

- лично в помещение Совета ветеранов по адресу Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово, д 12; каждую среду по 21 мая 2025 г. включительно.
- отправить почтовым отправлением по адресу: 630559, Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово, а/я 125.;

ПОРЯДОК ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ

Один член Товарищества голосует одним голосом за каждый из принадлежащих ему земельный участок независимо от их площади.

ПОРЯДОК ПРИЗНАНИЯ ЗАПОЛНЕННЫХ БЮЛЛЕТЕНЕЙ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМИ.

Недействительными считаются бюллетени:

- имеющие исправления, ставящие под сомнение волеизъявление голосующего;
- голосование по одному и тому же вопросу с противоположенным решением;
- полученные после указанного срока окончания голосования;
- не имеющие информации о голосующем и его личной подписи, даты голосования;
- участие в голосовании лица, не имеющего на это права;

ДАТА ОКОНЧАНИЯ ГОЛОСОВАНИЯ – 21 мая 2025 г.